



***ADABANK A.Ş.***

***EYLÜL -2016  
ARA DÖNEM  
FAALİYET RAPORU***

# İçindekiler

- Genel Bilgiler
- Hesap Dönemine Ait Özet Finansal Bilgiler
- Yönetim Kurulu Başkanı'nın Değerlendirmesi
- Genel Müdür'ün Değerlendirmesi

## 1. İletişim bilgileri

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Büyükdere Caddesi Rumelihan No:40, Kat: 2  
34394 Mecidiyeköy-İstanbul  
Bankanın Telefon ve Faks Numaraları : Tel : 0 212 272 64 20  
Faks : 0 212 272 64 46  
Bankanın İnternet Sayfası Adresi : [www.adabank.com.tr](http://www.adabank.com.tr)  
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : [levente@adabank.com.tr](mailto:levente@adabank.com.tr)

## 2. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

**Kuruluş Tarihi** : 30 Ekim 1984  
**Faaliyet Alanı** : Mevduat Bankacılığı  
**Merkezi** : İstanbul

Adabank Anonim Şirketi ("Banka"), 1984 yılında, Anonim Şirket şeklinde kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılında bankacılık faaliyetlerine başlamıştır.

Türkiye İmar Bankası T.A.Ş.'nin bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme yetkisinin kaldırılması üzerine, aynı hâkim sermayedar grubunun hâkim hissedarı bulunduğu Adabank Anonim Şirketi'nin de yakından izlenmesini teminen Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 25 Temmuz 2003 tarih ve 1102 sayılı kararla yeni bir yönetim kurulu atanmış olmakla beraber 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun geçici 11'inci maddesinin verdiği yetkiye istinaden mülga 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 15'inci maddesinin 7'nci fıkrasının (a) bendi ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 134'üncü maddesi uyarınca; Adabank Anonim Şirketi'nin temettü hariç ortaklık hakları, yönetimi ve denetimi Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu ("TMSF") tarafından devralınmıştır.

Banka, hakim ortaklarının 6183 sayılı kanun çerçevesinde değerlendirilen kamu borçlarının tahsilini sağlamak amacıyla, yine aynı kanun hükümlerine dayanarak TMSF tarafından 25 Ekim 2016 tarihinde ihale yolu ile satışa çıkarılacaktır.

## 3. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dâhil olduğu gruba ilişkin açıklama

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu; ortakların hisse payları değerlendirildiğinde Uzan Grubu olduğu sonucuna varılmakla birlikte, bu ortakların temettü hariç ortaklık hakları TMSF tarafından kullanılmaktadır. Cari dönem içerisinde mevcut durumda herhangi bir değişiklik olmamıştır.

**4. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcıları, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Banka'da sahip oldukları paylara ilişkin açıklama**

<b>Yönetim Kurulu Adı Soyadı</b>	<b>Görevi</b>	<b>Öğrenim Durumu</b>	<b>Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi</b>
Müminhan BİLGİN	Başkan	Lisans	32 yıl
Abdullah GÜZELDÜLGER	Başkan Vekili	Lisans	27 yıl
İsmail GÜLER(*)	Üye	Lisans	21 yıl
Zeynel KOÇ	Üye	Doktora	28 yıl
Reyhan ŞENEL(*)	Üye	Lisans	18 yıl
Ahmet YİĞİT	Üye	Lisans	38 yıl
Dursun Ali ŞAHİN	Üye	Lisans	40 yıl
Bedri SAYIN	Genel Müdür - Üye	Lisans	33 yıl

(\*) Denetim Komitesi Üyesi

Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile genel müdürün, Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

(\*\*) Müminhan BİLGİN ve Dursun Ali ŞAHİN'in, TMSF İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığının 12.08.2016 tarih ve 81514179-100-E.10245 sayılı yazısı ve Yönetim Kurulunun 15.08.2016 tarih ve 470 sayılı kararı ile atamaları yapılmıştır.

**5. Banka'nın nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlar hakkında açıklama**

Banka'nın nitelikli pay sahibi Uzan Grubu olmasına rağmen, temettü hariç ortaklık hakları TMSF tarafından kullanılmaktadır. Cari dönem içerisinde mevcut durumda herhangi bir değişiklik olmamıştır.

## 6. Döneme ait faaliyet sonuçlarına ilişkin özet finansal bilgiler

<b>AKTİF HESAPLAR (BİN TL)</b>	<b>(31/12/2015)</b>	<b>(30/09/2016)</b>
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	733	740
Bankalar	49,147	50,782
Bankalararası Para Piyasası	300	200
G.Uygun Değer Farkı K/Z Yan. Menk. Değ.(Net)	-	-
Sabit Kıymetler	2,451	2,355
İştirakler, Bağlı ve Birlikte Kontrol Ed. Ort. (Net)	15	15
Ertelenmiş Vergi Varlığı	259	336
Diğer Aktifler	441	498
<b>TOPLAM</b>	<b>53,346</b>	<b>54,926</b>

<b>PASİF HESAPLAR (BİN TL)</b>	<b>(31/12/2015)</b>	<b>(30/09/2016)</b>
Mevduat	6,343	6,316
Ödenecek Vergi Resim Harç Pr.	150	157
Karşılıklar	1,703	2,038
Muhtelif Borçlar	5	6
Diğer Pasifler	29	24
Özkaynaklar	45,116	46,385
<b>TOPLAM</b>	<b>53,346</b>	<b>54,926</b>

<b>GELİR GİDER HESAPLARI (BİN TL)</b>	<b>(30/09/2015)</b>	<b>(30/09/2016)</b>
Faiz Gelirleri	4,429	4,746
Faiz Giderleri	141	140
<b>Net Faiz Geliri (Gideri)</b>	<b>4,288</b>	<b>4,606</b>
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	136	136
Ticari Kar ve Zarar	(5)	(3)
Diğer Faaliyet Gelirleri	193	256
Diğer Faaliyet Giderleri	3,059	3,462
Kredi ve Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	10	8
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	281	256
<b>DÖNEM NET KAR - ZARARI</b>	<b>1,262</b>	<b>1,269</b>

## 7. Personel ve şube sayısına, bankanın hizmet türü ve faaliyet konularına ilişkin açıklamalar

Banka, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük ve Merkez Şubesi'nde çalışan toplam 29 personeli ile bankacılık faaliyetlerine devam etmektedir. Banka'nın Merkez Şubesi dışında şubesi bulunmamaktadır.

Banka, her çeşit ticari ve sanayi kredi plasmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası'nda, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tâbidir.

Bununla beraber; Bankanın kendi talebi üzerine T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.07.2015 tarih ve 17 sayılı toplantısında alınan karar gereğince, Bankanın sermaye piyasası faaliyetleri 03.07.2015 tarihi saat 18:00 itibarıyla 2 (iki) yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur. Bundaki amaç; Bankanın özel durumu nedeniyle sermaye piyasası işlemleri yapmaması, müşterisinin bulunmaması ve Bankanın satış sürecinde olması nedeniyle tasarruf tedbirleri çerçevesinde yapılmıştır.

## 8. Bankanın dâhil olduğu risk grubu ile yaptığı işlemlere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,236
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,252
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	138

Önceki Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,252
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,236
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	138

### *Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler*

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	6,253	6,287
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	6,229	6,253
Mevduat Faiz Gideri	-	-	-	-	140	140

## 9. Dönem içinde yapılan bağışlar

1 Ocak 2016 – 30 Eylül 2016 dönemi içinde yapılan bağış yoktur.

## 10. Bağımsız denetim kuruluşu

Banka'nın kamuya açıklanacak 30 Eylül 2016 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları Mercek Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

---

## YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEĞERLENDİRMESİ

---

Adabank Anonim Şirketi ("Banka"), 1984 yılında, Anonim Şirket şeklinde kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılında bankacılık faaliyetlerine başlamıştır.

Banka, özel sermayeli mevduat bankası olup; her çeşit ticari ve sanayi kredi plâsmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, her nevi esham, tahvilat, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası'nda, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tabidir."

Banka, temettü hariç ortaklık hakları TMSF'nin kontrolü altında olup, aktif bankacılık faaliyetleri yapmamaktadır.

5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun geçici 11'inci maddesinin verdiği yetkiye istinaden mülga 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 15'inci maddesinin 7'nci fıkrasının (a) bendi ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 134'üncü maddesi uyarınca; Adabank A.Ş.'nin temettü hariç ortaklık hakları, yönetimi ve denetimi TMSF tarafından devralınmıştır. Adabank A.Ş., Banka'nın hakim ortaklarının 6183 sayılı kanun çerçevesinde değerlendirilen kamu borçlarının tahsilini sağlamak amacıyla, yine aynı kanun hükümlerine dayanarak TMSF tarafından 25 Ekim 2016 tarihinde ihale yolu ile satışa çıkarılacaktır.

TMSF Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Kanunu hükümlerine göre başlatılan takip aşamasında Banka'ya 01.02.2011 tarih ve B.02.2.TMS.0.25-250-1376 sayılı ödemeye çağrı mektubu ile 07.03.2011 tarih ve B.02.2.TMS.0.25-250-2860 sayılı ödeme emri gönderilmiştir. TMSF II. Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 29.12.2014 tarih ve 31043872-880-10533 sayılı yazısı ile, 31.12.2003 tarihi itibarıyla 7,718,646 bin TL olarak tespit edilen amme alacağının 31.12.2015 tarihi itibarıyla 32,013,067 bin TL 'sına baliğ olduğu bildirilmiştir. Banka Yönetim Kurulu'nun 345 no.lu 28 Şubat 2011 tarihinde aldığı kararda; TMSF'nin talebinin satışa yönelik olması nedeniyle, söz konusu ödeme talebine itirazda bulunulmayacağı belirtilmiştir.

Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdürün Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

Adabank A.Ş. Borsa İstanbul A.Ş. üyesidir. Bankanın herhangi bir emeklilik sandığı veya munzam vakfı yoktur.

Müminhan BİLGİN  
Yönetim Kurulu Başkanı

---

## GENEL MÜDÜR'ÜN DEĞERLENDİRMESİ

---

Adabank A.Ş.'nin bilanço değerleri incelendiğinde; toplam aktifleri, 2016 yılının ilk dokuz aylık döneminde, Aralık 2015 yılına göre % 2.96 artarak 54,926 Bin TL olmuştur. 1,580 Bin TL artan toplam aktifler içinde en önemli payı, %92.46 oranı ile 50,782 Bin TL'sini Bankalar, %4.29 oranı ile 2,355 Bin TL'sini Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesapları oluşturmaktadır.

2016 yılının dokuz aylık döneminde toplam pasifler içinde en önemli payı, %84,45 oranı ile 46,385 Bin TL tutarındaki Özkaynaklar, %11.50 oranı ile 6,316 Bin TL tutarındaki Mevduat hesapları oluşturmaktadır.

Banka, nakdi ve gayrinakdi kredi kullandırımı yapmamakta ve mevcut gayrinakdi kredi dışında kredi çeşidi bulunmamaktadır.

Banka'nın kaynaklarını temel olarak, öz kaynaklar ve toplam pasiflerin %11.46'sını oluşturan bir ve üç aya kadar vadede yoğunlaşmış mevduatlar oluşturmaktadır.

Banka bu kaynaklarını Bankalar, Bankalararası Para Piyasasında değerlendirmektedir.

Eylül 2016 faaliyet döneminde, faiz gelirleri 4,746 Bin TL, faiz giderleri ise 140 Bin TL bakiye arz etmiş, net faiz gelirleri de 4,606 Bin TL olarak gerçekleşmiştir. Net ücret ve komisyon gelirleri 136 Bin TL, Diğer gelirler 256 Bin TL, Diğer giderler 3,473 Bin TL olup, 77 Bin TL ertelenmiş vergi varlığı oluşarak 333 Bin TL geçici vergi hesaplanmış ve 1,269 Bin TL kâr elde edilmiştir.

Banka'nın 30 Eylül 2016 tarihi itibariyle Sermaye Yeterliliği Rasyosu % 204.90 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran 31 Aralık 2015 döneminde ise % 211.31'dir.

Eylül 2016 döneminde Merkez Şubesi ile Genel Müdürlük birimlerinde istihdam edilen toplam personel sayımız 29 kişidir.

Bedri SAYIN  
Genel Müdür ve  
Yönetim Kurulu Üyesi