



ADABANK A.Ş.

***EYLÜL - 2017
ARA DÖNEM
FAALİYET RAPORU***

- **Genel Bilgiler**
- **Hesap Dönemine Ait Özet Finansal Bilgiler**
- **Yönetim Kurulu Başkanı'nın Değerlendirmesi**
- **Genel Müdür'ün Değerlendirmesi**

1. İletişim bilgileri

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Büyükdere Caddesi Rumelihan No:40, Kat: 2
34394 Mecidiyeköy-İstanbul
Bankanın Telefon ve Faks Numaraları : Tel : 0 212 272 64 20
Faks : 0 212 272 64 46

Bankanın İnternet Sayfası Adresi : www.adabank.com.tr
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : levente@adabank.com.tr

2. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Kuruluş Tarihi : 30 Ekim 1984
Faaliyet Alanı : Mevduat Bankacılığı
Merkezi : İstanbul

Adabank A.Ş., Bankacılık Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre bankacılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 30 Ekim 1984 tarihinde kurulmuş, özel sermayeli mevduat bankasıdır.

Türkiye İmar Bankası T.A.Ş.' nin bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme yetkisinin kaldırılması üzerine, aynı hâkim sermayedar grubun hâkim hissedarı bulunduğu Adabank Anonim Şirketi'nin de yakından izlenmesini teminen Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 25 Temmuz 2003 tarih ve 1102 sayılı kararla yeni bir yönetim kurulu atanmış, daha sonra 04.08.2008 tarihinden itibaren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun geçici 11'inci maddesinin verdiği yetkiye istinaden mülga 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 15'inci maddesinin 7'nci fıkrasının (a) bendi ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 134'üncü maddesi uyarınca Adabank A.Ş.' nin temettü hariç ortaklık haklarıyla yönetimi ve denetimi Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından devralınmıştır.

Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF tarafından iştirak edilmiş olup, söz konusu bütünlük açık artırma aşamasında alacağa mahsuben Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna ihale edilmiştir.

Fon Kurulunun 27.04.2017 tarih ve 2017/100 sayılı kararı ile gerekli izinlerin temini amacıyla, Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü ihale sonucu Rekabet Kurumu ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumuna bildirilmiştir.

3. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dâhil olduğu gruba ilişkin açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94,4439625 hissesi TMSF tarafından satın alınmış olup, Rekabet Kurumu ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan onayı beklenilmektedir.

4. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcıları, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Banka'da sahip oldukları paylara ilişkin açıklama

Yönetim Kurulu Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi
Çağrı SEYFİ	Başkan	Yükseklisans	17 yıl
Murat TANRIVERDİ(*)	Başkan Vekili	Yükseklisans	15 yıl
Zeynel KOÇ	Üye	Doktora	29 yıl
Ahmet YİĞİT	Üye	Lisans	39 yıl
Dursun Ali ŞAHİN	Üye	Lisans	41 yıl
Doruk SAĞLIK	Üye	Yükseklisans	19 yıl
Ferdi DEMİR(*)	Üye	Yükseklisans	12 yıl
Bedri SAYIN	Genel Müdür - Üye	Lisans	34 yıl

(*) Denetim Komitesi Üyesi

Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile genel müdürün, Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

(**) *Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığı'nın 29.09.2017 tarih ve 81514179-100-E.22725 sayılı yazısı ile: Fon Kurulunun 28.09.2017 tarih ve 2017/215 sayılı kararı ile Çağrı Seyfi ve Ferdi Demir'in Bankamız Yönetim Kuruluna atandıkları bildirilmiştir.*

5. Banka'nın nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlar hakkında açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94,4439625 hissesi TMSF tarafından satın alınmış olup, Rekabet Kurumu ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan onayı beklenilmektedir.

6. Döneme ait faaliyet sonuçlarına ilişkin özet finansal bilgiler

AKTİF HESAPLAR (BİN TL)	(31/12/2016)	(30/09/2017)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	813	687
Bankalar	51,217	53,157
Bankalararası Para Piyasası	200	200
G.Uygun Değer Farkı K/Z Yan. Menk. Değ.(Net)	-	-
Sabit Kıymetler	2,327	2,235
İştirakler, Bağlı ve Birlikte Kontrol Ed. Ort. (Net)	15	15
Ertelenmiş Vergi Varlığı	334	374
Diğer Aktifler	54	552
TOPLAM	54,960	57,220

PASİF HESAPLAR (BİN TL)	(31/12/2016)	(30/09/2017)
Mevduat	6,317	6,298
Ödenecek Vergi Resim Harç Pr.	150	223
Karşılıklar	1,692	2,278
Muhtelif Borçlar	5	5
Diğer Pasifler	25	27
Özkaynaklar	46,771	48,389
TOPLAM	54,960	57,220

GELİR GİDER HESAPLARI (BİN TL)	(30/09/2016)	(30/09/2017)
Faiz Gelirleri	4,746	5,153
Faiz Giderleri	140	139
Net Faiz Geliri (Gideri)	4,606	5,014
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	136	136
Ticari Kar ve Zarar	(3)	(4)
Diğer Faaliyet Gelirleri	256	185
Diğer Faaliyet Giderleri	3,462	3,345
Kredi ve Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	8	21
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	256	347
DÖNEM NET KAR - ZARARI	1,269	1,618

7. Personel ve şube sayısına, bankanın hizmet türü ve faaliyet konularına ilişkin açıklamalar

Banka, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük ve Merkez Şubesi'nde çalışan toplam 29 personeli ile bankacılık faaliyetlerine devam etmektedir. Banka'nın Merkez Şubesi dışında şubesi bulunmamaktadır.

Banka, her çeşit ticari ve sanayi kredi plasmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası'nda, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tâbidir.

Bununla beraber; Bankanın kendi talebi üzerine T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.07.2015 tarih ve 17 sayılı toplantısında alınan karar gereğince, Bankanın sermaye piyasası faaliyetleri 03.07.2017 tarihi saat 18:00 itibarıyla 2 (iki) yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur. Kurulun 15.06.2017 tarih ve 24 sayılı toplantısında; sermaye piyasası faaliyetlerimizin geçici olarak durdurulmasına ilişkin sürenin başvurumuz üzerine 2 yıl daha uzatılmasına karar verilmiştir. Bundaki amaç; Bankanın özel durumu nedeniyle sermaye piyasası işlemleri yapmaması, müşterisinin bulunmaması ve Bankanın satış sürecinde olması nedeniyle tasarruf tedbirleri çerçevesinde yapılmıştır.

8. Bankanın dâhil olduğu risk grubu ile yaptığı işlemlere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,349
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	757
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	138

Önceki Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,129
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	5,349
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	138

Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Mevduat					
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	6,221	6,221
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	6,194	6,221
Mevduat Faiz Gideri	-	-	-	-	139	140

9. Dönem içinde yapılan bağışlar

1 Ocak 2017 – 30 Eylül 2017 dönemi içinde yapılan bağış yoktur.

10. Bağımsız denetim kuruluşu

Banka'nın kamuya açıklanacak 30 Eylül 2017 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları Mercek Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEĞERLENDİRMESİ

Adabank Anonim Şirketi ("Banka"), 1984 yılında, Anonim Şirket şeklinde kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılında bankacılık faaliyetlerine başlamıştır.

Banka, özel sermayeli mevduat bankası olup; her çeşit ticari ve sanayi kredi plâsmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, her nevi esham, tahvilat, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası'nda, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tabidir."

Banka, temettü hariç ortaklık hakları TMSF'nin kontrolü altında olup, aktif bankacılık faaliyetleri yapmamaktadır.

Türkiye İmar Bankası T.A.Ş.' nin bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme yetkisinin kaldırılması üzerine, aynı hâkim sermayedar grubun hâkim hissedarı bulunduğu Adabank Anonim Şirketi'nin de yakından izlenmesini teminen Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 25 Temmuz 2003 tarih ve 1102 sayılı kararla yeni bir yönetim kurulu atanmış, daha sonra 04.08.2008 tarihinden itibaren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun geçici 11'inci maddesinin verdiği yetkiye istinaden mülga 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 15'inci maddesinin 7'nci fıkrasının (a) bendi ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 134'üncü maddesi uyarınca Adabank A.Ş.' nin temettü hariç ortaklık haklarıyla yönetimi ve denetimi Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından devralınmıştır.

Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF tarafından iştirak edilmiş olup, söz konusu bütünlük açık artırma aşamasında alacağa mahsuben Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna ihale edilmiştir.

Fon Kurulunun 27.04.2017 tarih ve 2017/100 sayılı kararı ile gerekli izinlerin temini amacıyla, Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü ihale sonucu Rekabet Kurumu ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumuna bildirilmiştir.

TMSF Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Kanunu hükümlerine göre başlatılan takip aşamasında Banka'ya 01.02.2011 tarih ve B.02.2.TMS.0.25-250-1376 sayılı ödemeye çağrı mektubu ile 07.03.2011 tarih ve B.02.2 TMS.0.25-250-2860 sayılı ödeme emri gönderilmiştir. TMSF II. Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 23.01.2017 tarih ve 31043872-659-E.1924 sayılı yazısı ile, 31.12.2003 tarihi itibarıyla 7,718,646 bin TL olarak tespit edilen amme alacağının 31.12.2016 tarihi itibarıyla 33,309,799 bin TL 'sına baliğ olduğu bildirilmiştir. Banka Yönetim Kurulu'nun 345 no.lu 28 Şubat 2011 tarihinde aldığı kararda; TMSF'nin talebinin satışa yönelik olması nedeniyle, söz konusu ödeme talebine itirazda bulunulmayacağı belirtilmiştir.

Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdürün Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

Adabank A.Ş. Borsa İstanbul A.Ş. üyesidir. Bankanın herhangi bir emeklilik sandığı veya münzam vakfı yoktur.

Çağrı SEYFİ
Yönetim Kurulu Başkanı

GENEL MÜDÜR'ÜN DEĞERLENDİRMESİ

Adabank A.Ş.'nin bilanço değerleri incelendiğinde; toplam aktifleri, 2017 yılının ilk dokuz aylık döneminde, Aralık 2016 yılına göre 4.11 artarak 57,220 Bin TL olmuştur. 2,260 Bin TL artan toplam aktifler içinde en önemli payı, % 92.90 oranı ile 53,157 Bin TL'sini Bankalar, % 3.91 oranı ile 2,235 Bin TL'sini Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesapları oluşturmaktadır.

2017 yılının dokuz aylık döneminde toplam pasifler içinde en önemli payı, % 84,57 oranı ile 48,389 Bin TL tutarındaki Özkaynaklar, % 11.01 oranı ile 6,298 Bin TL tutarındaki Mevduat hesapları oluşturmaktadır.

Banka, nakdi ve gayrinakdi kredi kullandırımı yapmamakta ve mevcut gayrinakdi kredi dışında kredi çeşidi bulunmamaktadır.

Banka'nın kaynaklarını temel olarak, öz kaynaklar ve toplam pasiflerin % 11.15'ini oluşturan bir ve üç aya kadar vadede yoğunlaşmış mevduatlar oluşturmaktadır.

Banka bu kaynaklarını Bankalar, Bankalararası Para Piyasasında değerlendirmektedir.

Eylül 2017 faaliyet döneminde, faiz gelirleri 5,153 Bin TL, faiz giderleri ise 139 Bin TL bakiye arz etmiş, net faiz gelirleri de 5,014 Bin TL olarak gerçekleşmiştir. Net ücret ve komisyon gelirleri 136 Bin TL, Diğer gelirler 185 Bin TL, Diğer giderler 3,370 Bin TL olup, 40 Bin TL ertelenmiş vergi varlığı oluşarak 387 Bin TL geçici vergi hesaplanmış ve 1,618 Bin TL kâr elde edilmiştir.

Banka'nın 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği Rasyosu % 196.08 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran 31 Aralık 2016 döneminde ise % 206.77'dir.

Eylül 2017 döneminde Merkez Şubesi ile Genel Müdürlük birimlerinde istihdam edilen toplam personel sayımız 29 kişidir.

Bedri SAYIN
Genel Müdür ve
Yönetim Kurulu Üyesi