



ADABANK A.Ş.

***EYLÜL - 2019
ARA DÖNEM
FAALİYET RAPORU***

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylöl 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

- **Genel Bilgiler**
- **Hesap Dönemine Ait Özet Finansal Bilgiler**
- **Yönetim Kurulu Başkanı’nın Değerlendirmesi**
- **Genel Müdür’ün Değerlendirmesi**

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. İletişim bilgileri

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Büyükdere Caddesi Rumelihan No:40, Kat: 2
34394 Mecidiyeköy-İstanbul
Bankanın Telefon ve Faks Numaraları : Tel : 0 212 272 64 20
Faks : 0 212 272 64 46
Bankanın İnternet Sayfası Adresi : www.adabank.com.tr
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : levente@adabank.com.tr

2. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Bankanın tarihçesi

Kuruluş Tarihi : 30 Ekim 1984
Faaliyet Alanı : Mevduat Bankacılığı
Merkezi : İstanbul

Adabank A.Ş., Bankacılık Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre bankacılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 30 Ekim 1984 tarihinde kurulmuş, özel sermayeli mevduat bankasıdır.

Fon Kurulunun 26.01.2017 tarih ve 2017/25 sayılı kararı ile 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134.maddesinin 5. Fıkrası ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri uyarınca TMSF tarafından haczedilen Uzan Grubu borçlusu gerçek ve tüzel kişilere ait, Adabank A.Ş.’nin %94,4439625 oranındaki hisselerinden Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü oluşturulmuş olup söz konusu bütünlük 25.04.2017 tarihinde ihale ile satışa çıkarılmış olup, Fon Kurulunun 20.04.2017 tarih ve 2017/94 sayılı kararı ile Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF adına iştirak edilerek söz konusu bütünlük açık arttırma aşamasında alacağı mahsuben TMSF’na ihale edildiğinin 02.03.2018 tarih ve 81514179-100-E-4951 sayı ile bildirilmesi üzerine ilgili hisselerin devri yapıp pay defterine işlenmiştir.

3. Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dâhil olduğu gruba ilişkin açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94,4439625 oranındaki hissesi TMSF tarafından satın alınmıştır.

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4. Bankanın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarını, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Banka’da sahip oldukları paylara ilişkin açıklama

Yönetim Kurulu Adı			Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi
Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	
Çağrı SEYFİ	Başkan	Yüksek Lisans	19 yıl
Zeynel KOÇ	Üye	Doktora	31 yıl
Ferdi DEMİR (*)	Üye	Yüksek Lisans	14 yıl
Ali HIDİROĞLU (*)	Üye	Lisans	31 yıl
Bedri SAYIN	Genel Müdür- Üye	Lisans	36 yıl

TMSF İştirakler ve Gayrimenkuller Daire Başkanlığının 02.08.2019 tarih ve 81514179-100-E.16527 sayılı yazısı ile Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet YİĞİT’in Bankamızdaki görevi sona ermiştir.

(*) Denetim Komitesi Üyesi

Banka’nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile genel müdürün, Banka’da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

5. Bankanın nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlar hakkında açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94,4439625 oranındaki hissesi TMSF tarafından satın alınmıştır.

6. Döneme ait faaliyet sonuçlarına ilişkin özet finansal bilgiler

AKTİF HESAPLAR (BİN TL)	(30/09/2019)	(31/12/2018)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	199	144
Bankalar	56,285	52,558
Bankalararası Para Piyasası	100	100
Sabit Kıymetler	2,010	2,088
İştirakler, Bağlı ve Birlikte Kontrol Ed. Ort. (Net)	15	15
Ertelenmiş Vergi Varlığı	496	448
Diğer Aktifler	1,227	79
TOPLAM	60,332	55,432

PASİF HESAPLAR (BİN TL)	(30/09/2019)	(31/12/2018)
Mevduat	152	146
Cari Vergi Borcu	431	511
Karşılıklar	3,266	2,063
Diğer Pasifler	92	100
Özkaynaklar	56,391	52,612
TOPLAM	60,332	55,432

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR GİDER HESAPLARI (BİN TL)	(01/01/2019-30/09/2019)	(01/01/2018-30/09/2018)
Faiz Gelirleri	9,082	6,064
Faiz Giderleri	-	-
Net Faiz Geliri (Gideri)	9,082	6,064
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	(4)	(6)
Personel Giderleri	1,723	1,609
Ticari Kar ve Zarar	2	(11)
Diğer Faaliyet Gelirleri	284	259
Diğer Faaliyet Giderleri	2,924	2,408
Kredi ve Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	4	6
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	(935)	(417)
DÖNEM NET KAR - ZARARI	3,778	1,866

7. Personel ve şube sayısına, bankanın hizmet türü ve faaliyet konularına ilişkin açıklamalar

Banka, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük ve Merkez Şubesi'nde çalışan toplam 27 personeli ile bankacılık faaliyetlerine devam etmektedir. Bankanın Merkez Şubesi dışında şubesi bulunmamaktadır.

Banka, her çeşit ticari ve sanayi kredi plasmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tâbidir.

Bununla beraber; T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.07.2015 tarih ve 17 sayılı toplantısında alınan karar gereğince Bankanın sermaye piyasası faaliyetleri kendi talebi üzerine 03.07.2015 tarihi saat 18:00 itibarıyla 2 yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur. Kurulun 15.06.2017 tarih ve 24 sayılı toplantısında; sermaye piyasası faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasına ilişkin sürenin Bankanın başvurusu üzerine 2 yıl uzatılmasına karar verilmiştir. Kurulun 20.06.2019 tarih ve 36 sayılı toplantısında; sermaye piyasası faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasına ilişkin sürenin Bankanın başvurusu üzerine 2 yıl daha uzatılmasına karar verilmiştir. Bundaki amaç; Bankanın özel durumu nedeniyle sermaye piyasası işlemleri yapmaması, müşterisinin bulunmaması ve Bankanın satış sürecinde olması nedeniyle tasarruf tedbirleri çerçevesinde yapılmıştır.

8. Bankanın dâhil olduğu risk grubu ile yaptığı işlemlere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	1,063
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	1,136
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	800
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	1,063

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Alınan Faiz ve Komisyon
Gelirleri

- - - - -

Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mevduat						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Mevduat Faiz Gideri	-	-	-	-	-	-

9. Dönem içinde yapılan bağışlar

1 Ocak 2019 – 30 Eylül 2019 dönemi içinde yapılan bağış yoktur.

10. Bağımsız denetim kuruluşu

Bankanın kamuya açıklanacak 30 Eylül 2019 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları Mercek Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEĞERLENDİRMESİ

Adabank Anonim Şirketi (“Banka”), 1984 yılında, Anonim Şirket şeklinde kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılında bankacılık faaliyetlerine başlamıştır.

Banka, özel sermayeli mevduat bankası olup; her çeşit ticari ve sanayi kredi plâsmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, her nevi esham, tahvilat, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Sermaye Piyasası Kurulu Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi’ne, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu’nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu’nun konu ile ilgili düzenlemelerine tabidir.

Banka, ortaklık hakları TMSF’ nin kontrolü altında olup, aktif bankacılık faaliyetleri yapmamaktadır.

Fon Kurulunun 26.01.2017 tarih ve 2017/25 sayılı kararı ile 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134.maddesinin 5. Fıkrası ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri uyarınca TMSF tarafından haczedilen Uzan Grubu borçlusu gerçek ve tüzel kişilere ait, Adabank A.Ş.’nin %94,4439625 oranındaki hisselerinden Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü oluşturulmuş olup söz konusu bütünlük 25.04.2017 tarihinde ihale ile satışa çıkarılmış olup, Fon Kurulunun 20.04.2017 tarih ve 2017/94 sayılı kararı ile Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF adına iştirak edilerek söz konusu bütünlük açık arttırma aşamasında alacağı mahsuben TMSF’na ihale edildiğinin 02.03.2018 tarih ve 81514179-100-E-4951 sayı ile bildirilmesi üzerine ilgili hisselerin devri yapıp pay defterine işlenmiştir.

Bankanın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdürün Banka’da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

Adabank A.Ş. Borsa İstanbul A.Ş. üyesidir. Bankanın herhangi bir emeklilik sandığı veya munzam vakfı yoktur.

Çağrı SEYFİ
Yönetim Kurulu Başkanı

Adabank Anonim Şirketi

30 Eylül 2019 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Ara Dönem Faaliyet Raporu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GENEL MÜDÜR’ÜN DEĞERLENDİRMESİ

Adabank A.Ş.’nin bilanço değerleri incelendiğinde; toplam aktifleri, 2019 yılının ilk dokuz aylık döneminde, Aralık 2018 yılına göre % 8.84 artarak 60,332 TL olmuştur. 4,900 TL artan toplam aktifler içinde en önemli payı, % 93.29 oranı ile 56,285 TL’sini Bankalar, % 3.33 oranı ile 2,010 TL’sini Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesapları oluşturmaktadır.

2019 yılının dokuz aylık döneminde toplam pasifler içinde en önemli payı, % 93.47 oranı ile 56.391 TL tutarındaki Özkaynaklar, % 5.41 oranı ile 3,266 TL tutarındaki karşılık hesapları oluşturmaktadır.

Banka, nakdi ve gayrinakdi kredi kullandırımı yapmamakta ve mevcut gayrinakdi kredi dışında kredi çeşidi bulunmamaktadır.

Bankanın kaynaklarını temel olarak, özkaynaklar ve toplam pasiflerin % 0.20’sini oluşturan bir ve üç aya kadar vadede yoğunlaşmış mevduatlar oluşturmaktadır.

Banka bu kaynaklarını Bankalar, Bankalararası Para Piyasasında değerlendirmektedir.

Eylül 2019 faaliyet döneminde, faiz gelirleri 9,082 TL olup, faiz giderlerinde bakiye oluşmamış ve net faiz gelirleri 9,082 olarak gerçekleşmiştir. Net ücret ve komisyon giderleri (4) TL, Diğer gelirler 284 TL, Diğer giderler 4,649 TL olup, 48 TL ertelenmiş vergi varlığı oluşarak 983 TL geçici vergi hesaplanmış ve 3,778 TL kâr elde edilmiştir.

Bankanın 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği Rasyosu % 194.81 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran 31 Aralık 2018 döneminde ise % 204.76’dır.

Eylül 2019 döneminde Merkez Şubesi ile Genel Müdürlük birimlerinde istihdam edilen toplam personel sayısı 27 kişidir.

Bedri SAYIN
Genel Müdür ve
Yönetim Kurulu Üyesi