



ADABANK A.Ş.

***EYLÜL- 2022
ARA DÖNEM
FAALİYET RAPORU***

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

- Genel Bilgiler
- Hesap Dönemine Ait Özet Finansal Bilgiler
- Yönetim Kurulu Başkanının Değerlendirmesi
- Genel Müdürün Değerlendirmesi

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. İletişim bilgileri

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Büyükdere Caddesi Rumelihan No:40, Kat: 2
34394 Mecidiyeköy-İstanbul

Bankanın Telefon ve Faks Numaraları : Tel : 0 212 272 64 20
Faks : 0 212 272 64 46

Bankanın İnternet Sayfası Adresi : www.adabank.com.tr

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : levente@adabank.com.tr

2. Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Bankanın tarihçesi

Kuruluş Tarihi : 30 Ekim 1984

Faaliyet Alanı : Mevduat Bankacılığı

Merkezi : İstanbul

Adabank A.Ş., Bankacılık Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre bankacılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 30 Ekim 1984 tarihinde kurulmuş olup, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu bünyesinde bulunan bir bankadır.

Fon Kurulunun 26.01.2017 tarih ve 2017/25 sayılı kararı ile 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134'üncü maddesinin 5'inci fıkrası ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri uyarınca TMSF tarafından haczedilen Uzan Grubu borçlusu gerçek ve tüzel kişilere ait, Adabank A.Ş.'nin %94.4439625 oranındaki hisselerinden Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü oluşturulmuş olup söz konusu bütünlük 25.04.2017 tarihinde ihale ile satışa çıkarılmıştır. Fon Kurulunun 20.04.2017 tarih ve 2017/94 sayılı kararı ile Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF adına iştirak edilerek söz konusu bütünlük açık artırma aşamasında alacağı mahsuben TMSF'ye ihale edildiğinin 02.03.2018 tarih ve 81514179-100-E-4951 sayı ile bildirilmesi üzerine ilgili hisselerin devri yapıp pay defterine işlenmiştir.

Banka Yönetim Kurulunun 03.10.2022 tarih ve 636 sayılı yazısı ile, TMSF Fon Kurulunun 18.08.2022 tarih ve 2022/386 sayılı kararında belirtilen kayıt ve şartlarla; Banka hissedarı Bahaettin Uzan'ın Banka nezdindeki 22,383,675 adet hissesine tekabül eden %2.2383675 oranındaki hissesi ile Tacettin Pak'ın Banka nezdindeki 100 adet hissesine tekabül eden %0.00001 oranındaki hissesi olmak üzere toplam %2.2383775 oranındaki hissenin tüm takyidatlardan ari olarak TMSF adına devri yapılarak pay defterine işlenmiştir. Böylece TMSF'nin Bankadaki hissesi %96.682340 olmuştur.

3. Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dâhil olduğu gruba ilişkin açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94.4439625 oranındaki hissesi TMSF tarafından satın alınmıştır. Banka Yönetim Kurulunun 03.10.2022 tarih ve 636 sayılı yazısı ile, TMSF Fon Kurulunun 18.08.2022 tarih ve 2022/386 sayılı kararında belirtilen kayıt ve şartlarla; Banka hissedarı Bahaettin Uzan'ın Banka nezdindeki 22,383,675 adet hissesine tekabül eden %2.2383675 oranındaki hissesi ile Tacettin Pak'ın Banka nezdindeki 100 adet hissesine tekabül eden %0.00001 oranındaki hissesi olmak üzere toplam %2.2383775 oranındaki hissenin tüm takyidatlardan ari olarak TMSF adına devri yapılarak pay defterine işlenmiştir. Böylece TMSF'nin Bankadaki hissesi %96.682340 olmuştur.

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Bankanın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcıları, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklama

Yönetim Kurulu			Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi
Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	
Çağrı SEYFİ	Başkan	Yüksek Lisans	22 yıl
Ferdi DEMİR *	Üye	Doktora	17 yıl
Ali HIDIROĞLU *	Üye	Lisans	34 yıl
Enis Güçlü ŞİRİN	Üye	Lisans	23 yıl
İrem SOYDAN GÜLER	Genel Müdür Vekili-Üye	Lisans	21 yıl

Bankamız Yönetim Kurulunun 28.07.2022 tarih ve 628 sayılı kararı ile: Metehan ÖZPEKİNSEL'in Genel Müdür Vekili görevinden ayrılarak Hazine ve Fon Yönetim Müdürü olarak mevcut görevine devam etmesine karar verilmiştir.

Bankamız Yönetim Kurulunun 11.08.2022 tarih ve 630 sayılı kararı ile İrem SOYDAN GÜLER'in Genel Müdür Vekili görevine vekaleten atanmasına karar verilmiştir.

(*) Denetim Komitesi Üyesi

Bankanın yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile genel müdürün, Bankada sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

5. Bankanın nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlar hakkında açıklama

25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihale ile Bankanın %94.4439625 oranındaki hissesi TMSF tarafından satın alınmıştır. Banka Yönetim Kurulunun 03.10.2022 tarih ve 636 sayılı yazısı ile, TMSF Fon Kurulunun 18.08.2022 tarih ve 2022/386 sayılı kararında belirtilen kayıt ve şartlarla; Banka hissedarı Bahaettin Uzan'ın Banka nezdindeki 22,383,675 adet hissesine tekabül eden %2.2383675 oranındaki hissesi ile Tacettin Pak'ın Banka nezdindeki 100 adet hissesine tekabül eden %0.00001 oranındaki hissesi olmak üzere toplam %2.2383775 oranındaki hissenin tüm takyidatlardan arı olarak TMSF adına devri yapılarak pay defterine işlenmiştir. Böylece TMSF'nin Bankadaki hissesi %96.682340 olmuştur.

6. Döneme ait faaliyet sonuçlarına ilişkin özet finansal bilgiler

AKTİF HESAPLAR	(30/09/2022)	(31/12/2021)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	401	325
Bankalar	59,168	59,238
Bankalararası Para Piyasası	-	-
Sabit Kıymetler	1,346	1,398
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	554	583
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	1
İştirakler, Bağlı ve Birlikte Kontrol Ed. Ort. (Net)	15	15
Ertelenmiş Vergi Varlığı	784	801
Diğer Aktifler	568	104
TOPLAM	62,836	62,465

PASİF HESAPLAR	(30/09/2022)	(31/12/2021)
Mevduat	352	270
Cari Vergi Borcu	205	280
Karşılıklar	3,402	3,325
Diğer Pasifler	91	57
Özkaynaklar	58,786	58,533
TOPLAM	62,836	62,465

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Döneme ait faaliyet sonuçlarına ilişkin özet finansal bilgiler (devamı)

GELİR GİDER HESAPLARI	(01/01/2022-30/09/2022)	(01/01/2021-30/09/2021)
Faiz Gelirleri	8,519	7,778
Faiz Giderleri	1	-
Net Faiz Geliri (Gideri)	8,518	7,778
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	(7)	(5)
Personel Giderleri	4,165	2,109
Ticari Kar ve Zarar	15	5
Diğer Faaliyet Gelirleri	436	220
Diğer Faaliyet Giderleri	4,960	4,013
Kredi ve Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	48	4
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	(118)	(299)
DÖNEM NET KAR - ZARARI	(329)	1,573

Banka, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Banka, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Bir sözleşmede tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirmek için, kullanım süresi boyunca aşağıdaki hakların her ikisine de sahip olunup olunmadığı değerlendirilir.

- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının bulunması,

- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkına sahip olunması.

Banka aktif bankacılık işlemi yapmamaktadır. Kiralamanın kullanım hakkı Bankada, kontrolü TMSF'dedir. Ayrıca Banka satış aşamasında olduğu için her an satılabilir olması nedeniyle mali tablolara kiralar gider olarak yansıtılmış, TFRS 16 Kiralamalar standardına ilişkin kullanım hakkı varlığı belirtilmemiştir.

7. Personel ve şube sayısına, bankanın hizmet türü ve faaliyet konularına ilişkin açıklamalar

Banka, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük ve Merkez Şubesinde çalışan toplam 25 personeli ile bankacılık faaliyetlerine devam etmektedir. Bankanın Merkez Şubesi dışında şubesi bulunmamaktadır.

Banka, her çeşit ticari ve sanayi kredi plasmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu'nda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemelerine tâbidir.

Bununla beraber Bankanın sermaye piyasası faaliyetleri kendi talebi üzerine Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 03.07.2023 tarihine kadar geçici olarak durdurulmuştur. Bundaki amaç; Bankanın özel durumu nedeniyle sermaye piyasası işlemleri yapmaması, müşterisinin bulunmaması ve Bankanın satış sürecinde olması nedeniyle tasarruf tedbirleri çerçevesinde yapılmıştır.

Banka tarafından Borsa İstanbul A.Ş. Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası Müdürlüğü'ne hitaben yazılan 08.10.2014 tarih ve HFYM/517/2669 sayılı yazıyla Bankanın yıllık "işlem yapma zorunluluğundan" muaf tutulabilmesi talep edilmiştir. Bu yazıya cevaben gelen Borsa İstanbul A.Ş.'nin 24.10.2014 tarih ve BİAŞ-31-GDD-604-680/11631 sayılı yazısında 19.10.2014 tarihli ve 29150 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Borsa İstanbul A.Ş. Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar ile İlgili Borsacılık Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Yönetmeliği uyarınca işlem yapma zorunluluğunun kaldırıldığı belirtilmiştir. Banka bu yazıya istinaden 2014 yılından itibaren yıllık işlem yapma faaliyetlerini sona erdirmiştir.

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. Personel ve şube sayısına, bankanın hizmet türü ve faaliyet konularına ilişkin açıklamalar (devamı)

Buna rağmen;

- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığının 06.05.2019 tarih ve 57908008-254.99-E.76533 sayılı yazısında Borsa İstanbul nezdinde 01.01.2018-13.03.2019 tarihleri arasında Bankanın faaliyetlerine kesintisiz bir yıl süreden fazla süre ile ara vermesi nedeniyle Bankaya Borsa İstanbul Kıymetli Madenler Piyasasında işlem yapmak üzere verilmiş olan faaliyet izninin iptal edildiği belirtilmiştir.

- Borsa İstanbul A.Ş.'nin 28.06.2019 tarihli KAP duyurusunda Borsa Yönetim Kurulunun 24.06.2019 tarihli ve 2019/128 sayılı kararı ile Bankanın Kıymetli Madenler Piyasasındaki işlem yapma yetkisinin iptal edildiği görülmüştür.

Söz konusu kararlarla ilgili T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye karşı iptal davaları açılmıştır. Borsa İstanbul A.Ş.'ye karşı açılan dava Bankanın aleyhine sonuçlanmış olup T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca karşı açılan davayla ilgili süreç devam etmektedir.

8. Bankanın dâhil olduğu risk grubu ile yaptığı işlemlere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	2,464
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	3,467
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	2	-	-	-	1,441
Dönem Sonu Bakiyesi	-	2	-	-	-	2,464
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

Bankanın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dâhil Olan Diğer Unsurlar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Mevduat					
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Mevduat Faiz Gideri	-	-	-	-	-	-

9. Dönem içinde yapılan bağışlar

Yoktur.

10. Bağımsız denetim kuruluşu

Bankanın kamuya açıklanacak 30 Eylül 2022 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları Mercek Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuştur.

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YÖNETİM KURULU BAŞKANININ DEĞERLENDİRMESİ

Adabank Anonim Şirketi ("Banka"), 1984 yılında, Anonim Şirket şeklinde kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılında bankacılık faaliyetlerine başlamıştır.

Banka, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu bünyesinde olup; her çeşit ticari ve sanayi kredi plâsmanı, tevdiat kabulü, kambiyo hizmetleri, her nevi esham, tahvilat, sigorta aracılık hizmetleri ile her nevi bankacılık faaliyetleri yapmaya yetkili bulunmaktadır. Ayrıca Banka, Borsa İstanbul A.Ş. Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım-Satım Pazarı, Nitelikli Yatırımcıya İhraç Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformunda işlem yapma yetkisine sahip olup Sermaye Piyasası Kurulunun konu ile ilgili düzenlemelerine tabidir.

Banka, ortaklık hakları TMSF'nin kontrolü altında olup, aktif bankacılık faaliyetleri yapmamaktadır.

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu ("TMSF") Kurulunun 26.01.2017 tarih ve 2017/25 sayılı kararı ile 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 134'üncü maddesinin 5'inci fıkrası ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri uyarınca TMSF tarafından haczedilen Uzan Grubu borçlusu gerçek ve tüzel kişilere ait, Adabank A.Ş.'nin %94.4439625 oranındaki hisselerinden Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğü oluşturulmuş olup söz konusu bütünlük 25.04.2017 tarihinde ihale ile satışa çıkarılmıştır.

Fon Kurulunun 20.04.2017 tarih ve 2017/94 sayılı kararı ile Adabank Ticari ve İktisadi Bütünlüğünün 25.04.2017 tarihinde gerçekleştirilen ihalesine TMSF adına iştirak edilerek söz konusu bütünlük açık arttırma aşamasında alacağı mahsuben TMSF'ye ihale edildiğinin 02.03.2018 tarih ve 81514179-100-E-4951 sayılı yazı ile bildirilmesi üzerine ilgili hisselerin devri yapıp pay defterine işlenmiştir.

Banka Yönetim Kurulunun 03.10.2022 tarih ve 636 sayılı yazısı ile, TMSF Fon Kurulunun 18.08.2022 tarih ve 2022/386 sayılı kararında belirtilen kayıt ve şartlarla; Banka hissedarı Bahaettin Uzan'ın Banka nezdindeki 22,383,675 adet hissesine tekabül eden %2.2383675 oranındaki hissesi ile Tacettin Pak'ın Banka nezdindeki 100 adet hissesine tekabül eden %0.00001 oranındaki hissesi olmak üzere toplam %2.2383775 oranındaki hisselerin tüm takyidatlardan ari olarak TMSF adına devri yapılarak pay defterine işlenmiştir. Böylece TMSF'nin Bankadaki hissesi %96.682340 olmuştur.

Bankanın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdürün Bankada sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

Adabank A.Ş. Borsa İstanbul A.Ş. üyesidir. Bankanın herhangi bir emeklilik sandığı veya münzam vakfi yoktur.

Çağrı SEYFİ
Yönetim Kurulu Başkanı

ADABANK ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GENEL MÜDÜRÜN DEĞERLENDİRMESİ

Adabank A.Ş.'nin bilanço değerleri incelendiğinde; toplam aktifleri, 2022 yılının ilk dokuz aylık döneminde, Aralık 2021 yılına göre %0.59 artarak 62,836 TL olmuştur. 371 TL artan toplam aktifler içinde en önemli payı, %94.16 oranı ile 59,168 TL'sini Bankalar oluşturmaktadır.

2022 yılının dokuz aylık döneminde toplam pasifler içinde en önemli payı, %93.55 oranı ile 58,786 TL tutarındaki Özkaynaklar oluşturmaktadır.

Banka, nakdi ve gayrinakdi kredi kullandırımı yapmamakta ve mevcut gayrinakdi krediler dışında kredi çeşidi bulunmamaktadır.

Bankanın kaynaklarını temel olarak, özkaynaklar ve toplam pasiflerin %0.39'unu oluşturan bir ve üç aya kadar vadede yoğunlaşmış mevduatlar oluşturmaktadır.

Banka bu kaynaklarını Bankalar ve Bankalararası Para Piyasasında değerlendirmektedir.

Eylül 2022 faaliyet döneminde, faiz gelirleri 8,519 TL, faiz giderleri 1 TL olup net faiz gelirleri 8,518 olarak gerçekleşmiştir.

Bankanın 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği Rasyosu %173.95 olarak gerçekleşmiştir.

Eylül 2022 döneminde Merkez Şubesi ile Genel Müdürlük birimlerinde istihdam edilen toplam personel sayısı 25 kişidir.

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF) bünyesindeki Bankada müşterilere yönelik aktif bankacılık işlemleri yapılmamakta olup Banka bu belirsizlik ortamında yeterli likiditeye sahiptir. Bankanın nakit akışları gelecekteki ödemelerine yetecek düzeydedir.

İrem SOYDAN GÜLER
Genel Müdür Vekili ve
Yönetim Kurulu Üyesi